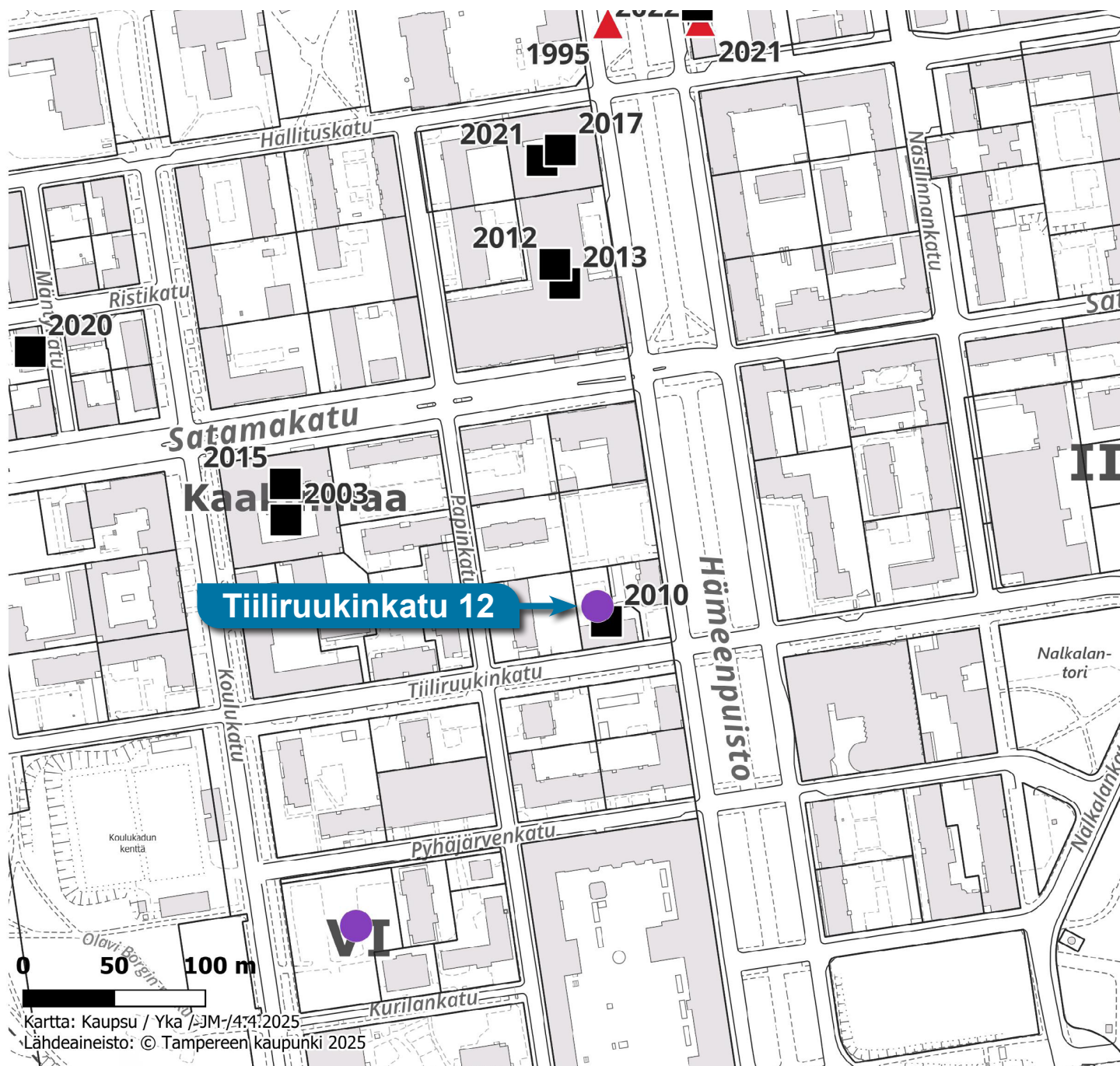


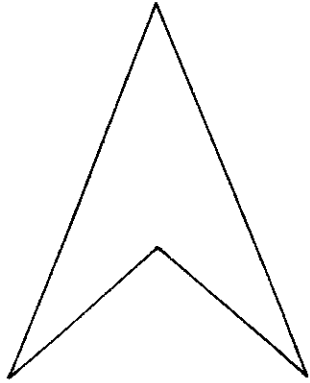
Rakennuspaikan sijainti ja ote poikkeuslupatilannekartasta



- Hyväksytty
- ▲ Hylätty
- Käsittely kesken

TAMPERE
Asemakaavan muutos

Kaupunginosa: VI
Kortteli 88
Tontti 15



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK-18** Asuinkerrostalojen korttelialue, jonka rakennusoikeudesta enintään 20% saadaan rakentaa liike- ja toimistotiloiksi. Tontilla on varattava leikkiin ja asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntokerrosalan 100 m² kohti, mikä alue on erotettava tontin muista toiminnoista riittävällä suojaistutuksilla. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- VI** Kaupunginosan numero.
- 88** Korttelin numero.
- 15** Tontin numero.
- TIILIRUUKINK** Kadun tai puiston nimi.
- VI** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=14** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- 404.50** Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
- Rakennusala.
- Katu.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliit-
tymää.
- A-4** Merkintä osoittaa sen osan eri kaavamääräysten alaisten alueen osien rajasta, jolle on rakennettava vähintään 120 cm korkea raken-
teellinen aita.
- OvOvOvOv Istutettava puurivi. Rungon ympärysmitan tulee olla vähintään 10-12 cm. Puulajina metsävaahtera.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- ALK** Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
- Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.
- Rakennusala.
- P** Pysäköimispaikka.
- ma** Maanalainen tila.

AK- ja ALK- tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka kutakin
asuntoa ja liiketilan 100 m² kohti sekä vähintään 10 m² yhtenäistä
vapaata pihatilaa kutakin asuntoa kohti.

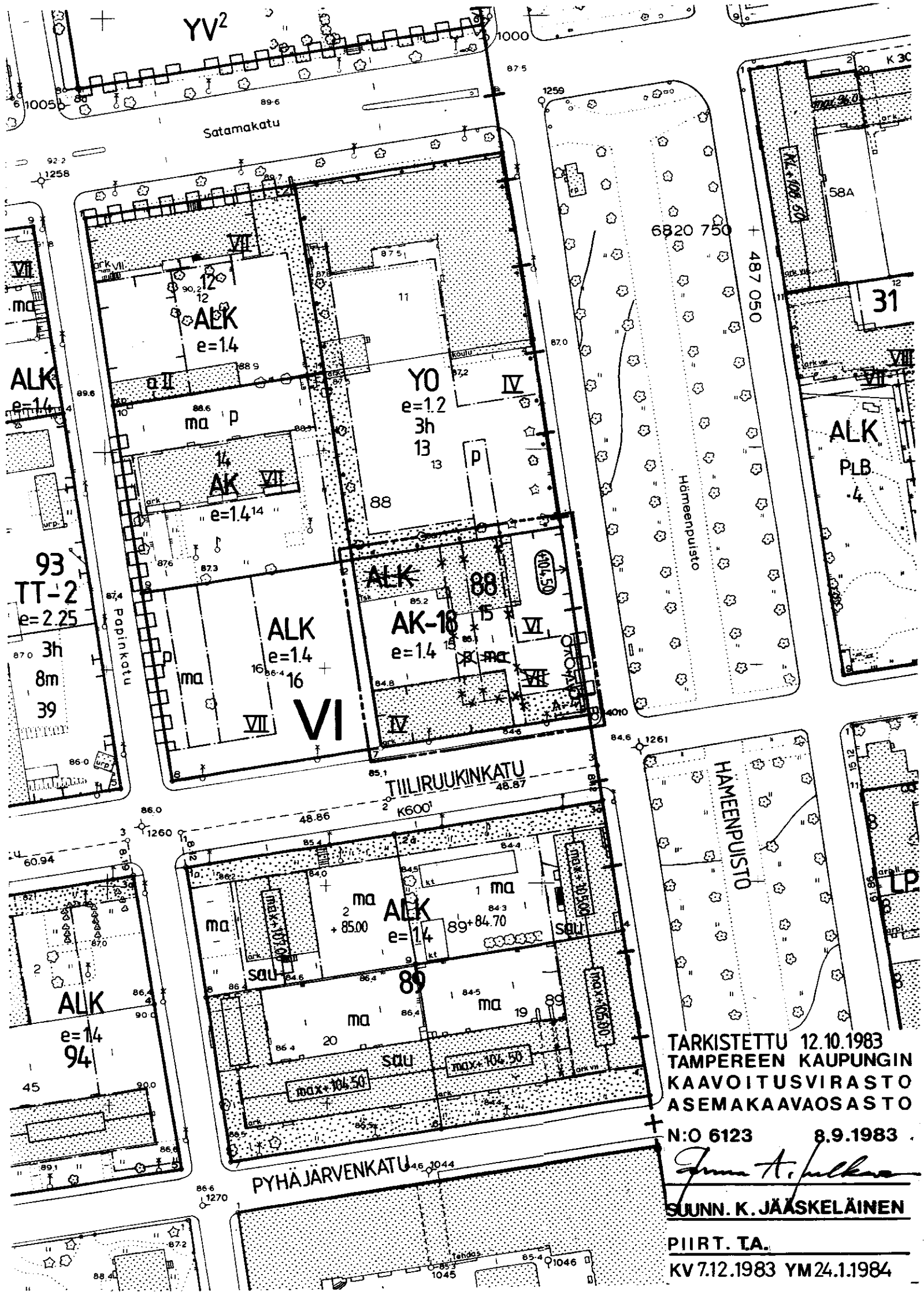
YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- AK** Asuntokerrostalojen korttelialue.
- LP** Yleinen pysäköimisalue.
- YO** Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- TT-2** Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
- Ohjeellinen tontin raja.

Muutetaan 26.5.1971 vahvistettua asemakaavaa n:o 3150 / 1.7.1969.



1:1000



TARKISTETTU 12.10.1983
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 6123 8.9.1983

John A. Jalkanen
SUUNN. K. JÄÄSKELÄINEN

PIIRT. TA.
KV.12.1983 YM.24.1.1984